

ZVÝŠENÍ KAPACITY STÁVAJÍCÍ ZŠ HOLUBICE, parc. čís. 64 / 2

Dokumentace pro provádění stavby

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

VEDOUcí PROJEKTANT :	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :	STAVEBNÍ OBJEKT :	Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD projektová činnost v invest. výstavbě zdenek.gottwald@gmail.com Viniční 193, 615 00 BRNO IČ : 121 76 141, Tel. : 602602553	
Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD	Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD	SO 01		
INVESTOR	Obec Holubice, Holubice 61 683 51 HOLUBICE		DATUM : ČERVEN / 2023	ZAKÁZKA ČÍS.: 23 / 02
STAVBA	ZVÝŠENÍ KAPACITY STÁVAJÍCÍ ZŠ HOLUBICE – parc. čís. 64 / 2		STUPEŇ P.D. : DPS	
OBSAH	Průvodní zpráva		PROFESE : STAVEBNÍ	ČÁST PD : . A .

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
- b) Místo stavby
- c) Předmět dokumentace

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby : Stavební úpravy – změna užívání stavby MŠ
na učebny ZŠ, parc. č. 64 / 2
- b) Místo stavby Holubice [550825] k.ú. Holubice [777871]
Sousedící parcely:
- parc. č. 64 / 2 - 595 m² -zastavěná plocha a nádvoří – bez č.p. č.e.
- parc. č. 62 - 153 m² - ostatní plocha
- parc. č. 63 - 672 m² - zastavěná plocha a nádvoří – č.p. 20
- parc. č. 64/1 - 537 m² - ostatní plocha
- parc. č. 65 - 713 m² - ostatní plocha
- c) Předmět dokumentace : Dokumentace pro stavební povolení
Záměrem jsou stavební úpravy – změna užívání stavby stávajících dvou tříd Mateřské školy Holubice na čtyři učebny Základní školy Holubice č. p. 20. Stavba – stavební objekt SO 01 se nachází na parcele číslo 64 / 2 – k. ú. Holubice a je stejně jako výše uvedené sousedící parcely v majetku stavebníka – LV 10001.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Název : Obec Holubice
- b) Sídlo : Holubice 61, 683 51 HOLUBICE
IČO : 00542423

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Název a sídlo: Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD
Viniční 193, 615 00 Brno
IČ : 121 76 141
- b) Hlavní projektant - stavební část: Ing. arch. Zdeněk GOTTWALD, ČKA 02 358
- c) Projektanti jednotlivých částí dokumentace :
- konstrukční část - statika (konzultace): Ing. Leoš Gurka, IČ : 44099037
 - požárně bezpečnostní řešení Ing. Olga Veselá, IČ : 46267875
 - ústřední vytápění : Ing. Jaroslav Vykydal, IČ : 67058965
 - zdravotnické instalace : Ing. Milan Váša, IČ :67562744
 - elektroinstalace, hromosvod: Ing. Zdeněk Illek, IČ : 11476389
 - slaboproudá vedení, elektronické komunikace: Bc. Vít Nebenführ : tf.: 605562508
 - vzduchotechnika : Ing. Petr Kromus, IČ : 40402428
 - rozpočtová část, výkaz výměr : Pavel Rosenberg, tf: 720283262

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavební záměr zahrnuje jeden stavební objekt SO 01 - Stavební úpravy – změna užívání stavby MŠ na učebny ZŠ, parc. č. 64 / 2 – k.ú. Holubice. Objekt Mateřské školy Holubice je napojen na stávající přípojky inženýrských sítí, které se nemění. Beze změn je rovněž půdorysné a výškové uspořádání stávajících budov MŠ.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) Požadavky investora – stavebníka.
- b) Územní plán obce Holubice, okr. Vyškov
- c) Byly zajištěny od jejich správců trasy vedení jednotlivých inženýrských sítí a zakresleny do situačního výkresu, včetně stávajících přípojek.
- d) Údaje z katastru nemovitostí LV 10001, snímek katastrální mapy
- e) Zaměření stávajícího stavu (poskytnuté podklady investora starší vypracované stavebně – technické dokumentace)
- f) Nástavba a stavební úpravy ZŠ Holubice č. p. 20 – vypracovala firma BAPO s.r.o. – IČO 26230283 – 02 / 2022 (internetové stránky obce)
- g) Vizuální prohlídka stavby a potřebné doměření skutečného stavu.
- h) Za účasti pracovníka investora a projektanta byla provedena (06/2023) ve staré části MŠ sonda do stropní konstrukce za účelem detailního zjištění skladby střešního pláště a jeho konstrukčního uspořádání
- i) Další podklady – zejména:

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy, vyhláška č. 501//2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláška č. 268, o technických požadavcích na stavby, vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci